

Das Maß aller Dinge in der Architektur ist der Mensch

Für Architekt Thomas Sonntag von Sonntag Architektur ist dieses Credo Schlüsselsatz, Antrieb und Leitmotiv zugleich – seit über 10 Jahren. Sonntag Architektur hat sich in diesem Zeitraum zu einem renommierten Anbieter von Architekturleistungen, Generalplanung und Projektsteuerung entwickelt, der nicht nur in Baden-Württemberg, sondern bundesweit erfolgreich ist. Als alleiniger Geschäftsführer und Eigentümer beschäftigt Thomas Sonntag 20 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an zwei Standorten. Neben dem Hauptsitz in Schwäbisch Gmünd, welcher Bauherren und Kunden im süddeutschen Raum betreut, verfügt Sonntag über ein Büro in Offenbach bei Frankfurt am Main mit acht Mitarbeitern, das für die Mitte

und den Norden Deutschlands zuständig ist.

Zu den Schwerpunkten von Sonntag Architektur gehört der Geschosswohnungsbau. Derzeit hat das Büro rund 250 Wohnungen in Planung beziehungsweise bereits in der Ausführung. Dazu gehört eine Wohnanlage mit mehr als 80 Einheiten auf dem ehemaligen Brücke-Areal in Schwäbisch Gmünd. Die Bauphase kann voraussichtlich im Sommer starten; ein ähnliches Projekt hat Sonntag Architektur bereits in Erfurt realisiert.

Ein langjähriger und zuverlässiger Partner ist Sonntag Architektur auch für die VGW. Für die erfolgreiche Zusammenarbeit steht beispielsweise die neue Wohnanlage im Ge-



Dienstleistungszentrum Wetzgau-Rehnenhof.

Visualisierung: Sonntag Architektur

biet Riedäcker, für die nun die Baugenehmigung erteilt ist und deren Ausführung im Sommer beginnen soll. Die Wohnanlage Riedäcker verwirklicht nicht nur ein frisches und innovatives Konzept für das Wohnen im Alter – die Kombination aus Wohnen und Tagespflege, sondern ist auch ein Paradebeispiel für nachhaltiges Bauen. Das Mehrfamilienhaus entsteht weitgehend in Holzbauweise. Das ist immer noch ein Novum für Wohngebäude dieser Größenordnung. „Angesichts der Tatsache, dass 60-70 Prozent der Energieverbrauchs in einem Gebäude anfällt, bevor der erste Mieter eingezogen ist, ist uns dieser Beitrag zur CO₂-Reduktion besonders wichtig“;

betont Thomas Sonntag.

Die große Expertise von Sonntag Architektur im Bereich der Kombination von Wohn- und Geschäftshäusern kommt bei einem anderen Projekt für die VGW, dem Dienstleistungszentrums in Wetzgau-Rehnenhof, zum Tragen. In diesem Mischprojekt, das den Stadtteil aufwertet, entstehen nicht nur Wohnungen, sondern auch eine Apotheke, eine Sparkassenfiliale sowie mehrere Arztpraxen und Gesundheitseinrichtungen. „Weg von der Monokultur“, drückt Thomas Sonntag die Philosophie aus, die dahinter steht: Bauten schaffen, die durch ihre unterschiedlichen Nutzungen lebendig sind. Ein

attraktiver Dachgarten mit anscheinlichem Ausblick macht die Anlage für die Bewohner zu etwas Besonderem.

Mit derartigen Projekten hat Sonntag Erfahrung. In Offenbach wurde ein ganzes Stadtquartier realisiert, das einen Einkaufsmarkt, eine Kindertagesstätte, ein Hotel mit 170 Zimmern sowie 122 Wohnungen beinhaltet. Reine Hotelbauten sind ein weiterer Schwerpunkt. In Offenbach hat das Büro 2020 ein Hotel für die Leonardo-Kette mit 238 Zimmern verwirklicht. Hinzu kommen ein ähnliches Projekt in Eschborn bei Frankfurt mit 230 Zimmern sowie ein familiengeführtes Hotel in Hanau, das an modernste Anforderungen angepasst wird.

Ein sehr wichtiges Tätigkeitsfeld des Büros sind Gebäude für medizinische Zwecke. Seit der Gründung wurden zahlreiche Kleinkliniken, Ärztehäuser und Spezialpraxen umgesetzt – derzeit etwa eine Strahlentherapiepraxis bei Würzburg. Bei allen technischen Anforderungen – der Strahlenschutzraum benötigt 2,5 Meter Wandstärke – geht es darum, für die Patienten eine menschliche, angemessene Atmosphäre zu schaffen. Eine hochmoderne Zahnarztpraxis in Schwäbisch Hall und die Neugestaltung von Teilbereichen des Klinikums Horb – im

historischen Renaissancebau – sind weitere aktuelle Projekte.

Als besonders spannende Aufgabe empfindet Thomas Sonntag die anstehende Sanierung des evangelischen Augustinus-Gemeindehauses in Schwäbisch Gmünd. Dieses wurde vom hochdekorierten Architekten Martin Elsässer um 1916 erbaut und vom nicht minder renommierten Berufskollegen Heinz Rall in den 1970-er Jahren maßgeblich umgestaltet. Thomas Sonntag freut sich über die Aufgabe, deren Architektur aufzugreifen und in die Zukunft zu führen.



Thomas Sonntag

Fotograf: Holger Schimkat

**sonnentag
architektur**

Sonntag Architektur GmbH
Johannisplatz 6
73525 Schwäbisch Gmünd
Telefon 0 71 71 10 41 94 0
Telefax 0 71 71 10 41 94 9
info@sonnentag.de
www.sonnentag.de



Wohnanlage Riedäcker in nachhaltiger Holzbauweise.

Visualisierung: Sonntag Architektur